



*Conférence Permanente  
du Développement  
Territorial*

# Formation CPDT

## Nouveaux modes d'habiter

J3 – Lexique collaboratif

Equipe de formatrices:

B. Le Fort, M. Haine, N. Duvivier



**Séminaire transversal  
« Nouveaux modes d'habiter »**



## Fonctionnement de l'atelier (World café)

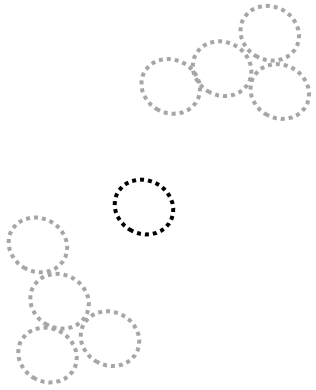
- Faire émerger des propositions en petits groupes (+/- 5 personnes) autour d'une table puis changer de table aux 3 étapes de l'exercice, afin de venir compléter les idées des un.e.s avec celles des autres et croiser tous les différents points de vue.
- A la première étape, chaque table nomme un **maître de table**, les autres participants seront les ambassadeurs. Seuls les ambassadeurs changeront de table à la prochaine étape, tandis que le maître de table reste à sa place tout au long de l'atelier afin d'animer, créer des liens entre les différentes propositions, prendre note des arguments/données manquantes et questions et faire la synthèse.

## Les définitions



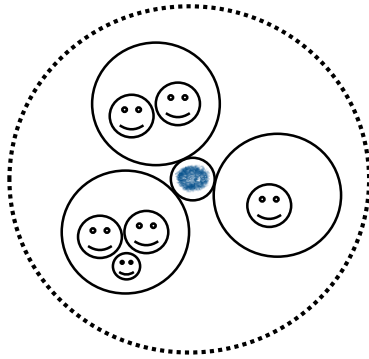
### GROUPÉ

#### INDIVIDUEL



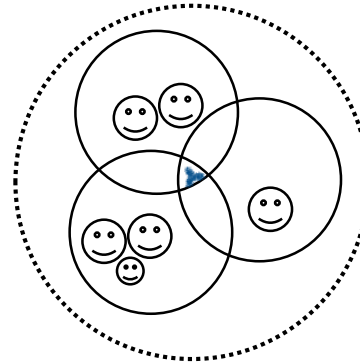
- Chaque logement a 1 entrée particulière le reliant à la voie publique
- Aucune pièce habitable commune avec un autre ménage

#### REGROUPÉ



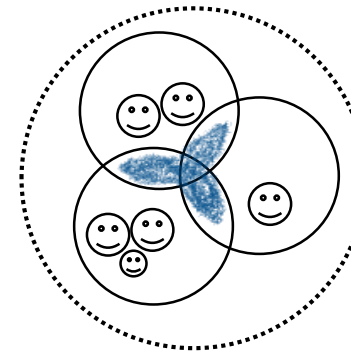
- Aucune pièce habitable commune avec un autre ménage
- Quelques pièces non habitables communes

#### MUTUALISÉ



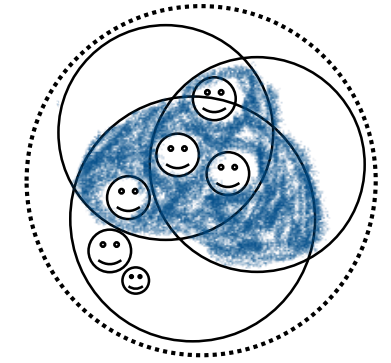
- Au moins une pièce habitable (sauf les chambres) commune avec au moins un autre ménage

#### COLLECTIF



- Au moins une pièce habitable (sauf les chambres) commune avec au moins un autre ménage
- Souvent entraide entre ménages

#### COLLABORATIF



- Toutes les pièces habitables (sauf les chambres) communes avec au moins un autre ménage
- Forte entraide entre ménages

# Lexique collaboratif



## Etape 1



- A. Désigner le maître de table
- B. Repositionner des exemples sous les 5 définitions du J1 + ajouter des commentaires pour préciser les définitions

## Etape 2 – 1



> *Changer de table (les personnes d'un même groupe ne bougent pas toutes vers la même table !!)*

- A. Vérifier avec le maître de table les réponses de l'étape 1

## Etape 2 – 2



- B. Choisir des critères/indicateurs (cartes) qui, selon vous, aideraient de manière générale à cadrer les Nouveaux modes d'habiter : sélectionner 4 à 5 cartes
- C. Réécrire les critères sous la forme de points d'attention ou questionnements

## Etape 3



> *Changer de table (les personnes d'un même groupe ne bougent pas toutes vers la même table !!)*

- A. Découvrir les choix des ambassadeurs précédents et les discuter
- B. Préciser les points d'attention et questionnements au regard des différentes définition issues du J1 (objectif : préciser les définitions)

## Etape 4

Retours


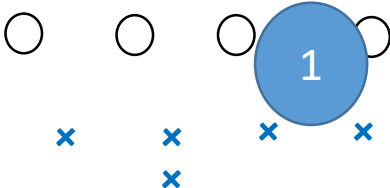


# Lexique collaboratif

## Etape 1



- A. Désigner le maître de table
- B. Repositionner des exemples sous les 5 définitions du J1 + ajouter des commentaires pour préciser les définitions

1 tinyhouse en fond de parcelle d'une maison semi-mitoyenne. Aucun espace partagé + jardins séparés

1

Maison 4 façades subdivisée en 2 logements. Propriétaires au rez ; location à un étudiant à l'étage

2

Nouvel immeuble. 16 appartements basse énergie. Locaux vélos et poubelles communs

3

3 yourtes sur un même terrain. Espace sanitaire commun

4

Nouvel immeuble. 20 logements en location. Espaces communs : buanderie et local vélo

5

Reconversion site industriel. 30 logements. Salle et jardin partagés + événements collectifs + projet d'éducation à l'environnement

6

Projet de maraîchage + cours de yoga entre 5 amis qui cohabitent dans un vieux bâtiment de ferme

7

Ancienne ferme divisée en 4 logements + 1 salle polyvalente + 1 garage pour vélos + 1 local technique

8

Colocation en centre-ville. 6 chambres, 2 sdb, grande cuisine et salon. Organisation de repas commun min. 1/semaine

9

Rénovation ancien couvent pour groupe +60 ans. Hors les chambres, tous les espaces sont communs et gérés collectivement

10

Grande maison partagées en kots étudiant. 4 grandes chambres, avec lavabo et kitchenette. Cuisine, douche communes

11

Maison de maître subdivisée en 3 logements. Caves et jardins communs. Partage de l'entretien. Organisation d'apéro

12

Éco-village sur une parcelle : 10 habitations légères organisées autour d'un projet de retour à la terre

13

1 kot à projet humanitaire. Petites chambres, grands espaces communs. Nombreuses réunions pour le projet, y compris en été

14

Nouvel immeuble. Projet de coliving. Petits appartements privés équipés + salle de sport, sauna, piscine et local vélos communs.

15

Superposition de 2 logements chacun bénéficiant d'un accès particulier à la voirie.

16

# Lexique collaboratif


## Etape 2 - 1



> *Changer de table (les personnes d'un même groupe ne bougent pas toutes vers la même table !!)*



A. Vérifier avec le maître de table les réponses de l'étape 1

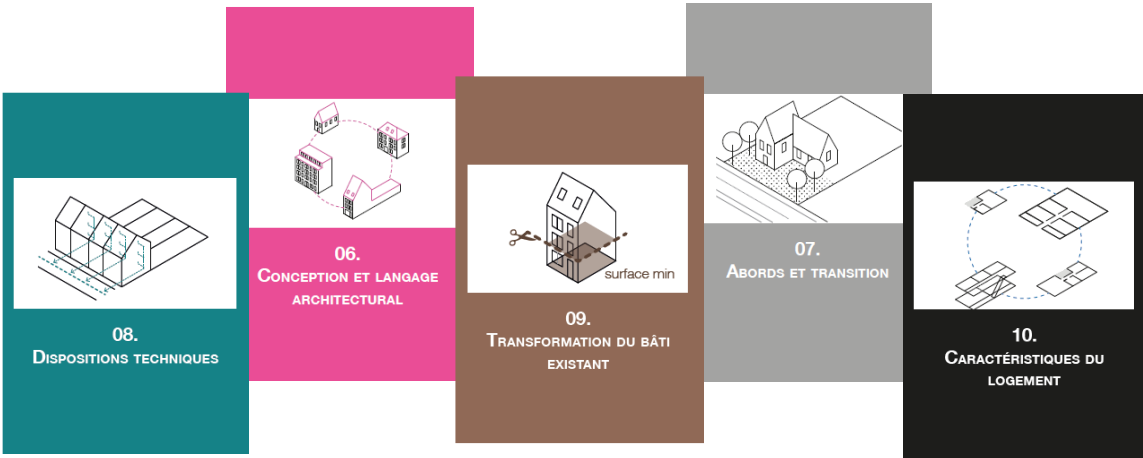
	<div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div>x</div><div>x</div><div>x</div><div>x</div></div></div>	✓ .
<div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div>x</div><div>x</div><div>x</div><div>x</div></div><div><div>2</div></div></div>		

# Lexique collaboratif

## Etape 2 - 2



- A. Vérifier avec le maître de table les réponses de l'étape 1
- B. Choisir des critères/indicateurs (cartes) qui, selon vous, aideraient de manière générale à cadrer les Nouveaux modes d'habiter : sélectionner 4 à 5 cartes
- C. Réécrire les critères sous la forme de points d'attention ou questionnements

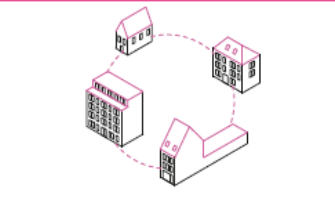
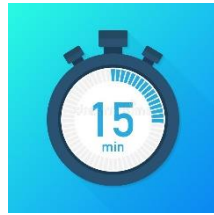


	<div><input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/></div> <div><div>x</div><div>x</div><div>x</div><div>x</div></div>	✓ .
<div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div>x</div><div>x</div><div>x</div><div>x</div></div> <div>2</div>		



# Lexique collaboratif

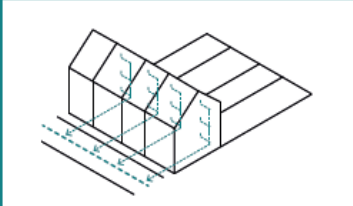
## Etape 2 - 2



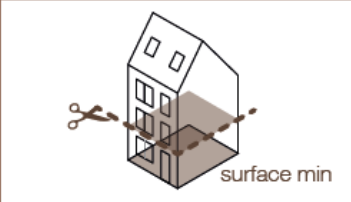
06.  
CONCEPTION ET LANGAGE  
ARCHITECTURAL



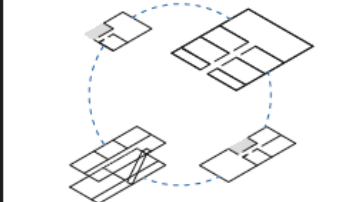
07.  
ABORDS ET TRANSITION



08.  
DISPOSITIONS TECHNIQUES



09.  
TRANSFORMATION DU BÂTI  
EXISTANT



10.  
CARACTÉRISTIQUES DU  
LOGEMENT

# Lexique collaboratif

## Etape 3



> *Changer de table (les personnes d'un même groupe ne bougent pas toutes vers la même table !!)*

- A. Découvrir les choix des ambassadeurs précédents et les discuter
- B. Préciser les points d'attention et questionnements au regard des différentes définitions issues du J1 (objectif : préciser les définitions)

