

A group of seven children are gathered in a village square, crouching on a paved ground covered with many snails. They are engaged in a game or activity. In the background, there is a stone church with a large arched doorway and a statue in a niche. A large black and white checkered flag is flying from the right. The scene is set in a sunny, clear day with stone buildings lining the square.

FRW

ENSEMBLE,
POUR DES
VILLAGES VIVANTS

FONDATION RURALE DE WALLONIE



FONDATION

Organisme
indépendant et
pluraliste en charge de
missions de **service
public** depuis plus de
40 ans !

RURALE

La FRW oeuvre pour le
développement des
régions **rurales** par le
soutien à des **projets**
économiques, sociaux,
culturels et
environnementaux.

DE WALLONIE

Les équipes de la
Fondation sont réparties
dans toute la Wallonie.
Elles connaissent le
territoire et les réalités des
communes qu'elles
accompagnent.



OPÉRATION DE DÉVELOPPEMENT RURAL ODR



VOLONTÉ COMMUNAL E

Initiative des élus sur base
du décret de la Région
wallonne.



TOUS LES ACTEURS

Participation de tous : élus,
citoyens, associations,
milieux économiques,
sociaux, culturels et
environnementaux.



AMÉLIORER LE CADRE DE VIE

Par des projets concrets
pouvant bénéficier
jusqu'à 80% de
subvention.



SOMME- LEUZE

Aménagement du
cœur de village de
Heure-en-Famenne.



LONTZEN

Aménagement du cœur de village de Lontzen et de la maison de village.

HASTIÈRE

Aménagement de la
place de Heer

*Lauréat du grand Prix
d'Architecture de Wallonie
2019 – catégorie Ouvrage
d'art ou espace
architecturé.*





ANHÉE

Aménagement de la place d'Anhée.



DOUR

Aménagement du cœur de village de Wihéries.



LA ROCHE- EN-ARDENNE

Aménagement du
parc en Rompré.

WANZE

Aménagement du
parc du Château à
l'Horloge.





WAREMME

Maison de la Hesbaye et ses aménagements extérieurs.



HABAY

Consultation des villageois
pour concevoir les
nouvelles plaines de jeux
de la commune.



BAELE

Construction participative
d'une plaine de jeux dans le
jardin d'une maison de repos.





BRUNEHAUT

Aménagements issus du budget participatif communal



LA ROCHE-EN-ARDENNE

Halle de Maboge – lieu de convivialité



TENNEVILL

E Maison de village (Laneuville-au-Bois).



GESVES

Maison de l'Entité.



BERLOZ

Maison multiservices

*Lauréat du grand Prix
d'Architecture de Wallonie
2019 – catégorie Bâtiment
public à usage collectif.*





SOMBREFF

E maison multiservices qui héberge des consultations ONE et médicales, la permanence CPAS, des ateliers créatifs, des expositions et spectacle, un espace livres, un espace emploi et formation.



BRAINE-LE-CHÂTEAU

Maison rurale
accueillant
diverses activités
et aménagement
de la place.



WELLIN

Aménagement de la Maison des Associations dans le bâtiment des anciennes écoles où sont aujourd'hui rassemblées différents services publics, des associations locales et des locaux pour les citoyens.

ANTOING

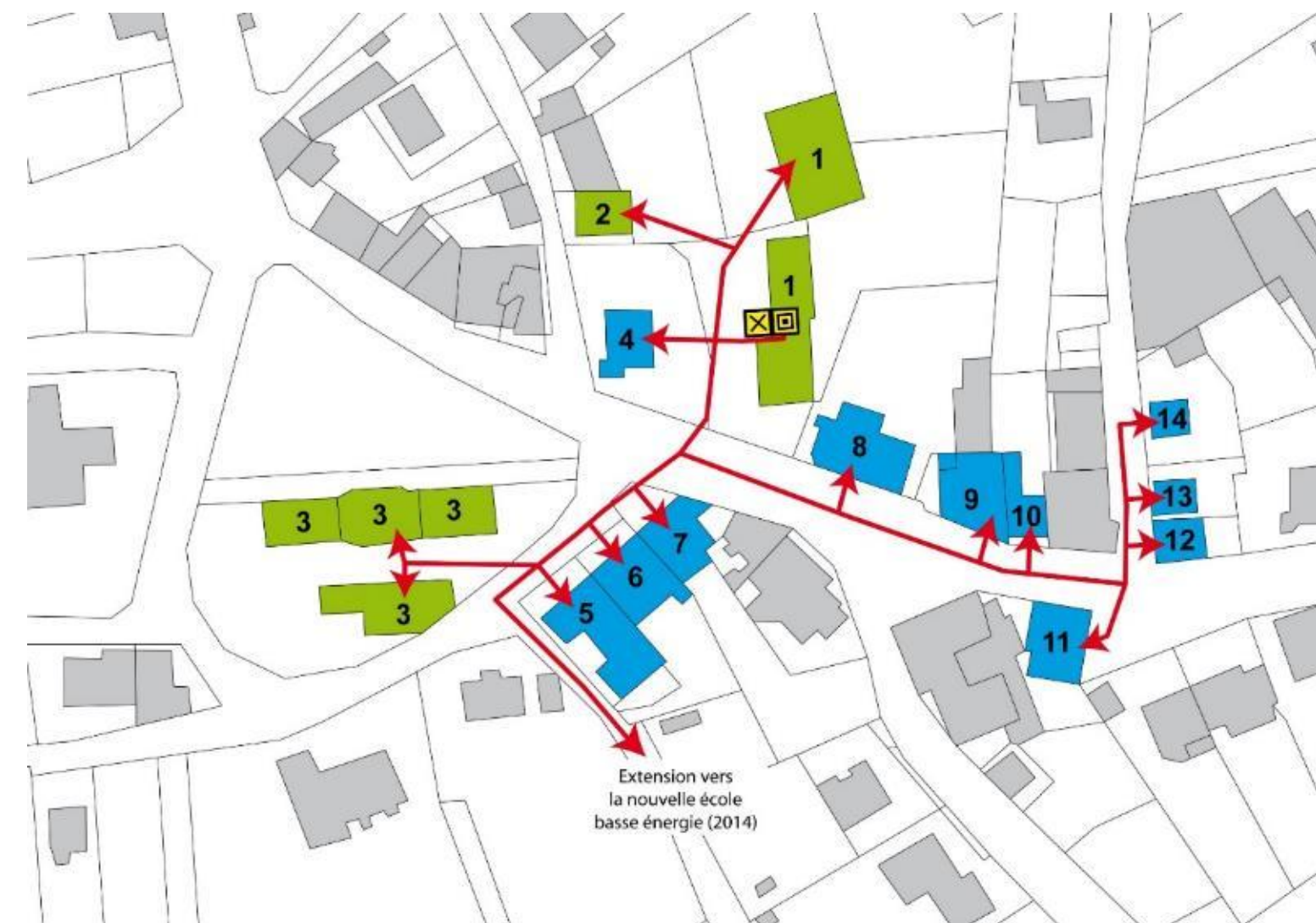
Rénovation de la maison rurale Calonne, vitrine du travail carrier.



SOMBREFF

Maison de village basse énergie (Laplaigne).





NASSOGNE

Réseau de chaleur au cœur du village mis en place lors de la construction de la maison rurale.



ONHAYE-HASTIÈRE

TRANSCOMMUNAL

Transformation d'une ferme en complexe sportif et associatif
de Miavoye et équipé d'une chaufferie bois-énergie



BRAIVES

Maison de la Meuse et de l'Environnement rural

VAUX- SUR-SÛRE

Le VAUXHALL
Bâtiment polyvalent
accueillant du
coworking, l'office du
tourisme, une salle
de village et une
halle.





PÉRUWELZ

Rénovation de l'ancienne gare de tram
en maison de village et en atelier rural.

LES BONS VILLERS

AGRICOEUR

Construction d'un atelier rural, d'une maison rurale et de logements dans une ancienne ferme en carré.





TINTIGNY
La Halle de Han.



WAIMES

Groupement d'entreprises –
www.jaimes-entreprendre.be



HAVELANG
Association des commerçants.



FERNELMONT

Organisation d'un salon des artisans et commerçants
+ réalisation d'une enquête sur les commerces auprès des consommateurs fernelmontois
+ chèques-commerces pour les nouveaux habitants.

BRAIVES
Développement du
commerce local via
l'animation d'un marché
local hebdomadaire.





DOUR

Organisation de marchés « Saveurs et Terroir » valorisant les produits locaux.

ESTAIMPUI

Mise sur pied d'un
Groupement
d'Achat Solidaire
(GAS)





MODAVE – HAVELANGE – CLAVIER

Organisation
de Repair cafés.



BEAUVECHAI
Consultation des aînés.



Rencontres des indépendants de la **OHE** commune.
Y



LINCENT

Journée « À la rencontre des acteurs locaux ».



ITTRE

Organisation de jeux intervillages.



HÉLÉCINE

TEENDAYS - Organisation du journée dédiée aux jeunes.

CLAVIER

Création
d'un verger
communautaire et
conservatoire.





CELLES

Aménagement d'espaces verts
et activités intergénérationnelles.



BERNISSART

Actions de sensibilisation
de la population de la
Cité du Préau.



HAMOIS

Journée « Entre pierres et Bocq : à la découverte du patrimoine de la commune ».

Inventaire du petit patrimoine populaire de la commune
et édition d'une brochure dédiée.

[illegible]



FAUVILLERS

« Mémoire du tram » : valorisation de l’ancienne voie du tram sur base de témoignages des villageois.

WALLONIE PICARDE

Transmission d'un
savoir-faire : entretien
et valorisation des
crêtes à cayaux (murs
en pierre sèche).



OREYE

« Oreye d'hier
et de demain » :
exposition de
photographies
anciennes récoltées
par les citoyens.





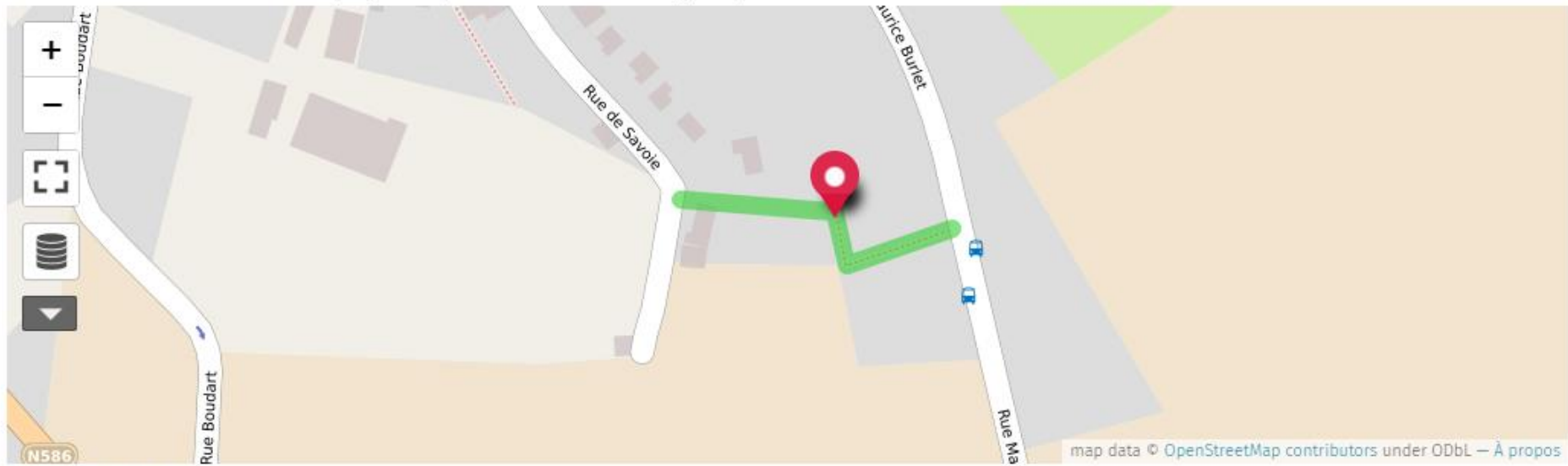
PONT-À-CELLES

« Nomme ton sentier » : appel à idées pour nommer des sentiers dans la commune.



Liberchies

Sentier Monsieur Roland : proposé par Valérie Boisdenghien, il se situe entre la rue de Savoir et la rue Burlet à Liberchies.



Voir en plein écran

A la découverte de Baelen-Membach

Baelen und Membach entdecken
Op ontdekking van Baelen-Membach

BAELEN

MEMBACH

DOLHAIN

EUPEN

LIMBOURG

GOE



Ferme de Belle-Vue

Ferme de la Misère

Chapelle du Giesberg

Chapelle St. Quirin



Baelen et ses deux villages
8km/2h



Balade autour du village
4km/1h



Balade des crêtes et panoramas
4km ou 8km/1h ou 2h30



Balade au fil de l'eau
4km ou 9km/1h ou 2h30



www.paysdevesdre.be



www.baelen.be

Gestionnaire des balades : Commune de Baelen - 087 76 01 10
Verantwortlicher der Spazierwege : Gemeinde Baelen - 087 76 01 10
Verantwoordelijke voor de wandelingen : Gemeente Baelen - 087 76 01 10

Cartes détaillées disponibles à la Maison du Tourisme et à l'administration communale
Detaillierte Karten verfügbar im "Maison du Tourisme" und bei der Gemeindeverwaltung
Gedetailleerde kaarten kan u vinden in de "Maison du Tourisme" of bij de gemeentediensten



BAELEN

Réseau de sentiers
balisés et publication.



INCOURT

La Transincourtoise reliant les villages de la commune.

BRUNEHAUT

Aménagement de
l'ancienne ligne de
chemin de fer en
Voie verte





BAELEN

Organisation du ramassage scolaire à vélo.

MANHA

Sécurité routière : visite
d'experts et aménagements
tests sur le terrain.



NASSOGNE

Partenariat avec le TEC
pour la mise en place d'un
Proxibus.





INCOURT

Logements intergénérationnels à la carrière d'Opprebais.



ONHAYE

Construction de logements, de locaux pour une entreprise de formation par le travail et d'une salle communautaire dans une ancienne ferme à Anthée.



MARTELANGE

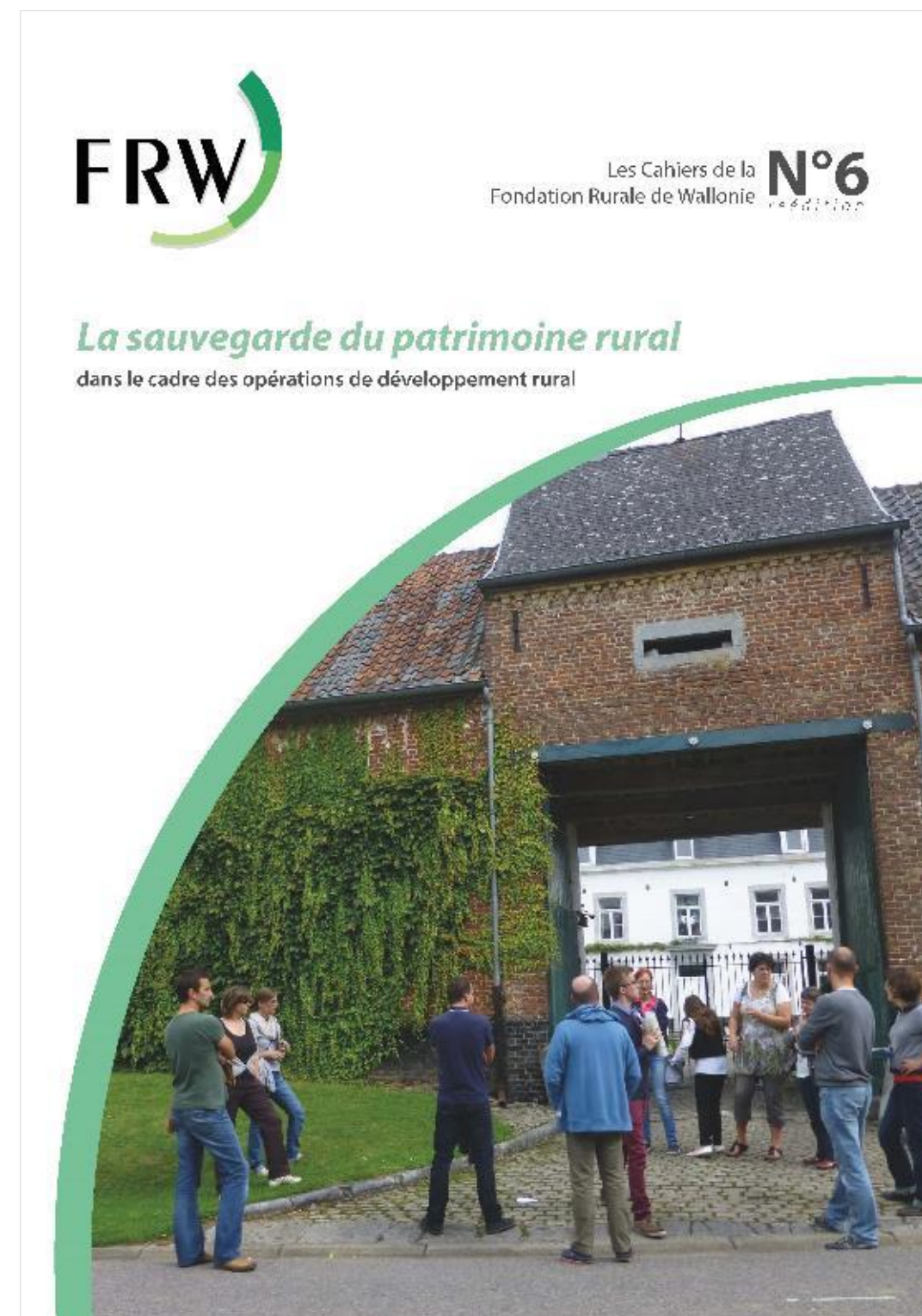
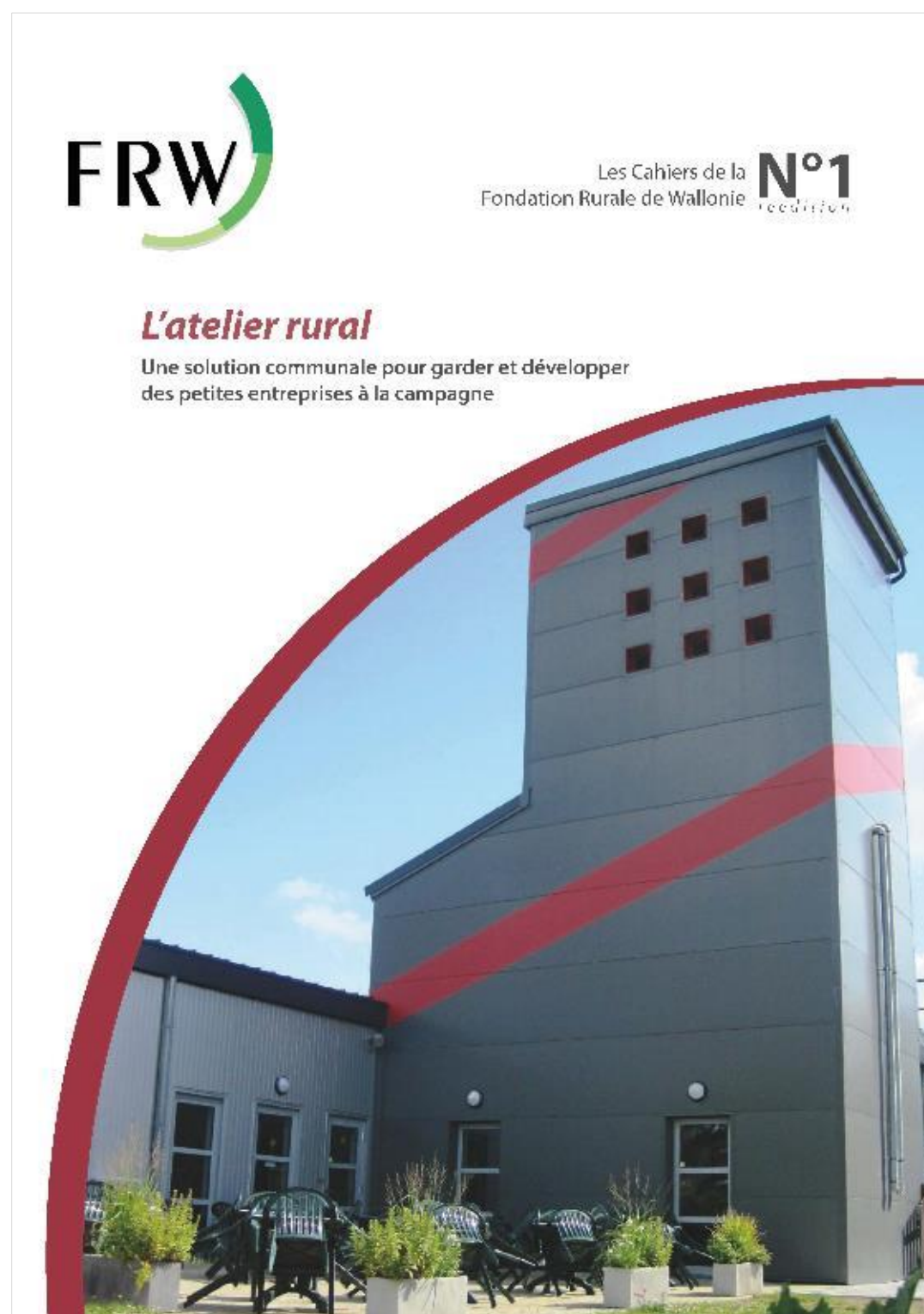
Logements tremplins avec jardin commun, salle polyvalente et espace public.

FROIDCHAPPELL

E Construction de logements
tremplins et d'un lieu de rencontre.



NOS CAHIERS THÉMATIQUES



NOS FICHES D'AMÉNAGEMENT (FAR)

LES FICHES D'AMÉNAGEMENT RURAL

Quand développement rural rime avec aménagement du territoire, urbanisme, architecture et patrimoine !

15

Le cœur de village de Lontzen



Petite par sa taille mais grande par son dynamisme, la Commune de Lontzen s'est engagée dès 1990 dans sa première opération de développement rural (ODR). Ce processus participatif a notamment permis la revalorisation des trois principaux villages de la commune, dont le cœur de village de Lontzen.

Si le village est riche d'un patrimoine bâti et naturel de qualité, celui-ci était pourtant peu mis en valeur. Par ailleurs, Lontzen manquait de structure urbanistique claire et de lieux sécurisés et conviviaux pour ses habitants.

Après plusieurs années de réflexions, de concertations et de travaux, le village a retrouvé un centre fonctionnel dont les atouts ont été mis en lumière par des aménagements de qualité qui s'intègrent au contexte rural.

Ce projet conséquent fut pourtant loin d'être évident, mais grâce à l'implication des citoyens et en particulier des membres de la commission locale de développement rural (CLDR), aidés par l'expertise des auteurs de projet et par l'accompagnement continu de la Fondation Rurale de Wallonie, l'objectif initial d'amélioration du cadre de vie est pleinement atteint.

Une publication de la Fondation Rurale de Wallonie



CARTE D'IDENTITÉ

Province : Liège
Commune : Lontzen
Réalisation : 2003 - 2012
Maître d'œuvre :
Commune de Lontzen
Auteurs de projet :
Bureaux d'études CRAU et
Arcadis



LES FICHES D'AMÉNAGEMENT RURAL

Quand développement rural rime avec aménagement du territoire, urbanisme, architecture et patrimoine !

LE DÉVELOPPEMENT D'UN PÔLE RURAL À MARTELANGE

16

Quand un cœur de village renaît grâce au développement rural



Lorsqu'en 1996 la Commune de Martelange se lance dans sa première opération de développement rural (ODR), elle fait face à plusieurs problématiques, dues à différents facteurs : le caractère accidentogène de la nationale 4, les fermetures de l'ardoisière, de l'école secondaire et de deux campings en plus d'un exode de sa jeunesse et d'un plan de secteur obsolète. Par ailleurs, l'ancienne Maison communale n'est plus adaptée et un déménagement s'impose. C'est dans cette optique que la Commune fait, en 2001, l'acquisition de l'ancien moulin Kuborn et des terrains alentours, entre la Sûre et la rue de Radelange.

Il s'agit de la première étape d'un long développement qui va voir émerger un nouveau pôle rural de services et d'équipements, agrémenté d'espaces publics. Les trois ODR successives (2001, 2006, 2015) vont permettre la mise en œuvre de projets variés : aménagement et embellissement de voiries et d'espaces verts, réalisation d'une passerelle, construction et extension d'une maison de village, création d'un circuit du petit patrimoine... En tout, pas loin d'une dizaine de projets subventionnés par le développement rural ont été réalisés. Des équipements issus d'autres politiques viennent s'ajouter : terrain de football et hall sportif, crèche communale, maison médicale, pépinière d'entreprises, intégration d'œuvres d'art, aménagement d'un pré-RAVEL...

Basé sur une politique volontariste, ce développement est pluriel car il touche à différents axes stratégiques (sports, soins de santé, tourisme, nature, socio-économie...). Il démontre la volonté du pouvoir politique d'insuffler un renouveau et de capter différents mécanismes de subventionnement pour y arriver.



PROVINCE
LUXEMBOURG
COMMUNE
MARTELANGE
REALISATION
depuis 2001

Une publication de la Fondation Rurale de Wallonie



NOS PUBLICATIONS ET OUTILS



SOS Patrimoine rural



NOS FICHES D'AMÉNAGEMENT (FAR)

territoires.frw.be

Des outils, des astuces et des bonnes pratiques pour le milieu rural.

3 catégories :

- **Cadre de vie**
- **Patrimoine rural**
- **Espaces publics**



Fondation Rurale de Wallonie

CADRE DE VIE PATRIMOINE RURAL ESPACES PUBLICS



LA MAISON DE L'URBANISME LORRAINE-ARDENNE

murla.be



Maison de l'urbanisme LORRAINE-ARDENNE

C'EST RECOMMANDÉ PRÈS DE CHEZ VOUS !

Les Maisons de l'urbanisme ont pour objet d'impliquer le public le plus large dans l'aménagement de son cadre de vie et de son territoire. Pour répondre à sa mission de sensibilisation, la MURLA vous propose des fiches de conseils et de bonnes pratiques sur un thème spécifique. Cette fiche fait suite à une séance d'échanges sur ce thème avec les services urbanisme des communes de votre territoire d'action.

FICHE 2 POUR DES LOGEMENTS MULTIPLES DE QUALITÉ !

Habiter au pluriel en milieu rural

La province de Luxembourg, fortement rurale mais idéalement localisée par rapport au Grand-Duché de Luxembourg, connaît une pression foncière importante et une urbanisation conséquente de certains villages. Depuis une vingtaine d'années, des immeubles à appartements apparaissent, dans des villages où ils étaient quasi absents auparavant.

A l'heure actuelle, les enjeux de diminution de l'étalement de l'habitat engendrant la densification des centres, en ce compris les centres de villages, la gestion parcimonieuse du sol ainsi que la demande croissante en logements de plus petite taille nécessitent de réfléchir à d'autres formes d'habitat, comme les petits immeubles à appartements et ensembles de logements multiples.

Cette fiche propose des recommandations pour l'intégration et la qualité des logements multiples neufs en milieu rural. Elle s'adresse à tout acteur du territoire désireux réaliser ou accompagner de tels projets. Elle est structurée selon trois grands principes :

- densifier intelligemment
- articuler à l'existant
- développer la qualité architecturale

Qu'est-ce qu'un ensemble de logements multiples ?

Il s'agit d'une ou de plusieurs constructions à destination de plusieurs ménages et réalisées en une seule opération immobilière :

- la plupart du temps, engendrant des fonctions communes : hall d'entrée, circulations, espaces extérieurs, stationnements, locaux communs...
- et pouvant prendre différentes formes: logements juxtaposés ou superposés avec accès individuels, petit collectif d'appartements avec une entrée commune...



NB : les logements illustrant cette fiche ne sont pas tous issus d'un contexte rural et/ou exemplaires en tout point, néanmoins ils ont été choisis pour illustrer certaines de leurs qualités propres permettant de mieux comprendre les recommandations.

Des fiches de recommandations pour le milieu rural



Maison de l'urbanisme LORRAINE-ARDENNE

RAPPORT DE SYNTHÈSE L'ATTRACTIVITÉ DES CŒURS DE COMMUNE

Résultats du séminaire d'experts du 25 juin 2019 à Attert

QUALITÉ DU CADRE DE VIE, DÉVELOPPEMENT SOCIO-ÉCONOMIQUE ET CULTUREL, LOGEMENT, MOBILITÉ...



Maison de l'urbanisme LORRAINE-ARDENNE

BONNES PRATIQUES L'ATTRACTIVITÉ DES CŒURS DE COMMUNE

Compilation d'expériences qui participent à l'attractivité des cœurs de commune.

Un séminaire et des bonnes pratiques pour l'attractivité des cœurs de commune.